

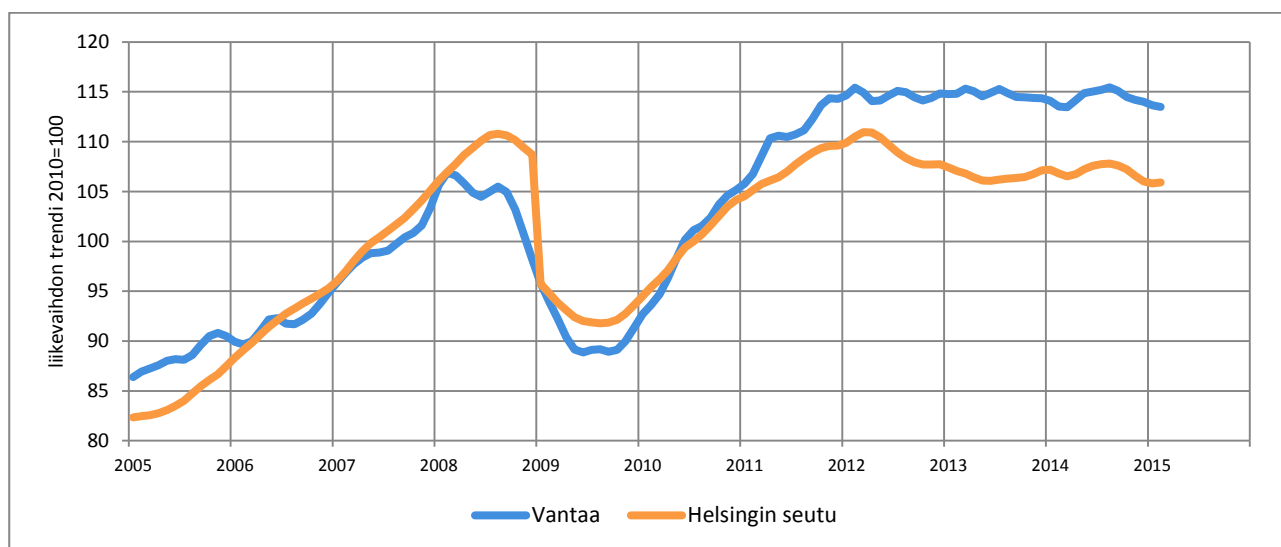
# VANTAAN SUHDANNEKATSAUS, KESÄKUU 2015

## Koko kaupunki

Vantaalaisten yritysten **liikevaihto** pieneni 0,2 prosenttia vuonna 2014. Vuotta aiemmin liikevaihdon väheneminen oli 0,3 prosenttia. Koko Helsingin seudulla liikevaihto väheni 2,7 prosenttia vuonna 2013, mutta kasvoi 0,6 prosenttia vuonna 2014. Vuoden 2015 tammikuussa liikevaihto väheni Vantaalla vuoden 2014 tammikuuhun verrattuna 3,6 prosenttia ja koko Helsingin seudulla 4,7 prosenttia. Helmikuussa liikevaihto taas kasvoi Vantaalla 0,5 prosenttia, mutta väheni koko seudulla 0,3 prosenttia vuoden 2014 helmikuuhun verrattuna.

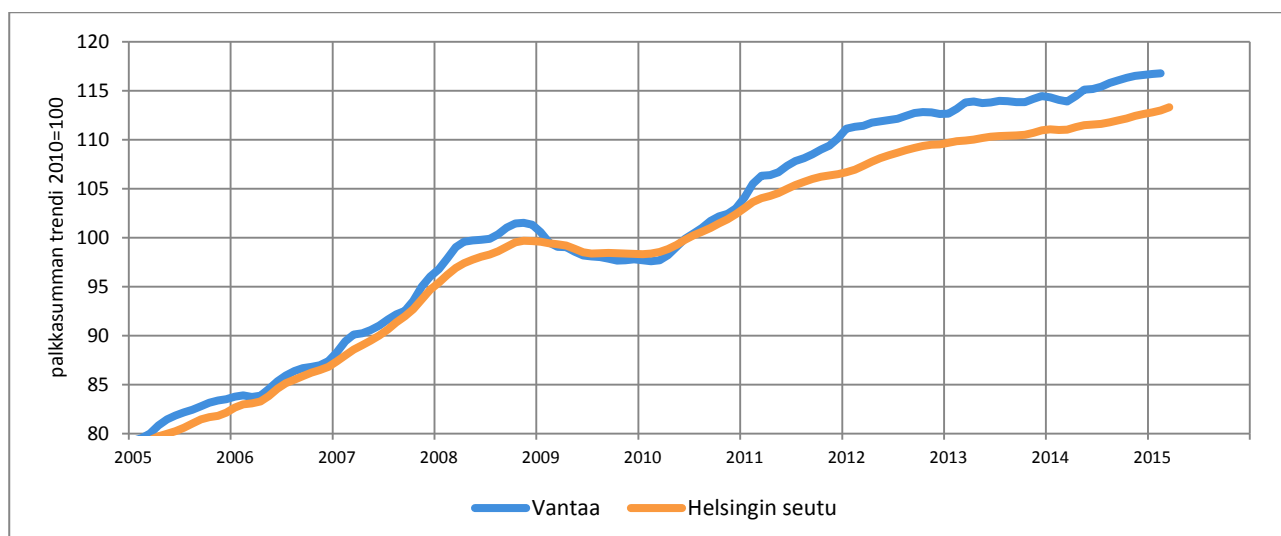
Kun lähtötalanteeksi otetaan vuosi 2010, on liikevaihdon kehitys Vantaalla ollut edullisempi kuin koko Helsingin seudulla (kuvio 1).

**Kuvio 1.** Liikevaihdon trendi Vantaalla ja koko Helsingin seudulla vuodesta 2005 (2010=100)



Liikevaihdon määrä ei ole Vantaalla juurikaan muuttunut vuodesta 2012. Tosin aivan viime kuukausina se on hieman vähentynyt. Se on kuitenkin vielä selvästi korkeammalla tasolla kuin vuoden 2008 lopulla. Helsingin seudulla vuoden 2012 alussa saavutettiin vuoden 2008 huipputaso, minkä jälkeen alueen yritysten liikevaihto väheni noin vuoden verran ja on sen jälkeen pysytellyt samalla tasolla viime kuukausien pientä vähennystä lukuun ottamatta.

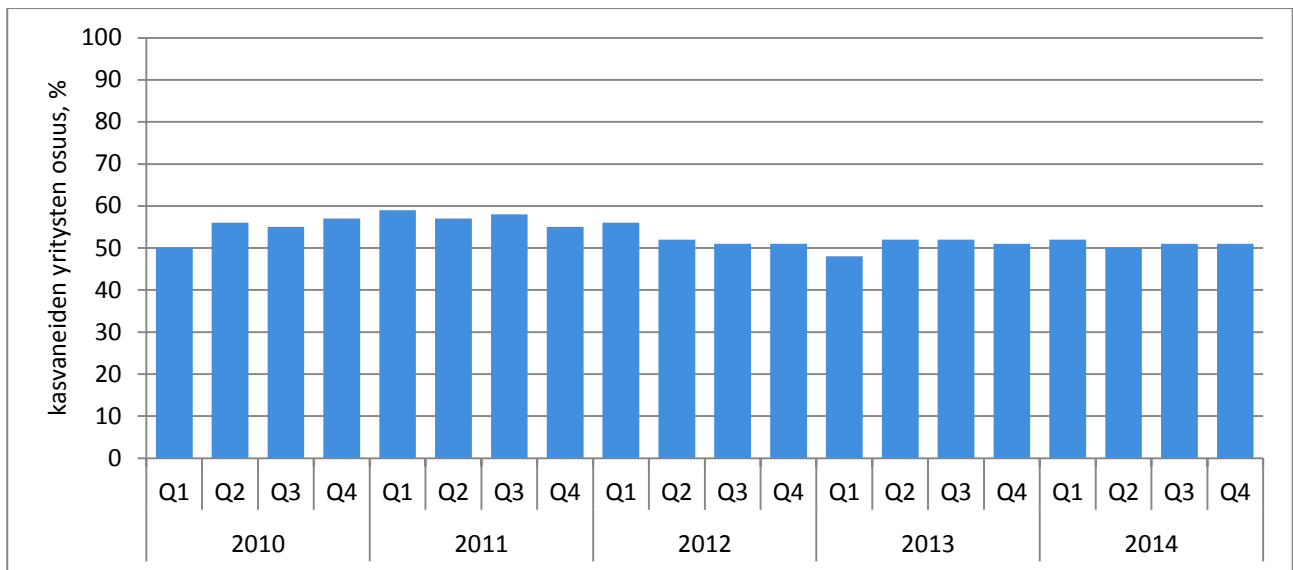
**Kuvio 2.** Palkkasumman trendi Vantaalla ja koko Helsingin seudulla vuodesta 2005 (2010=100)



Vantaalaisten yritysten maksama **palkkasumma** kasvoi Vantaalla 1,3 ja koko seudulla 0,8 prosenttia vuonna 2013 ja vuotta myöhemmin seudulla 1,2 ja Vantaalla 1,5 prosenttia. Tammikuussa 2015 muutos oli seudulla 1,0 ja Vantaalla 1,2 prosenttia ja kuukautta myöhemmin seudulla 0,9 ja Vantaalla 2,0 prosenttia, kun palkkasummaa verrataan vuotta aiempaan. Palkkasumman kehityksessä vuoden 2009 pudotus ei ollut läheskään niin jyrkkä kuin liikevaihdon kehityksessä. Vantaalla palkkasumma kasvoi vuonna 2011 muuta seutua nopeammin, mutta kasvu on sen jälkeen ollut samansuuruista (kuvio 2).

Vantaalla liikevaihtoaan kasvattaneiden yritysten osuus kaikista yrityksistä oli vuoden 2014 ensimmäisellä neljänneksellä 52 prosenttia, toisella neljänneksellä 50 ja kolmannella ja neljännellä vuosineljänneksellä 51 prosenttia. Palkkasumman kasvu oli vuoden 2014 ensimmäisellä ja viimeisellä neljänneksellä 58 prosenttia, toisella 59 ja kolmannella 56 prosenttia (kuvio 3).

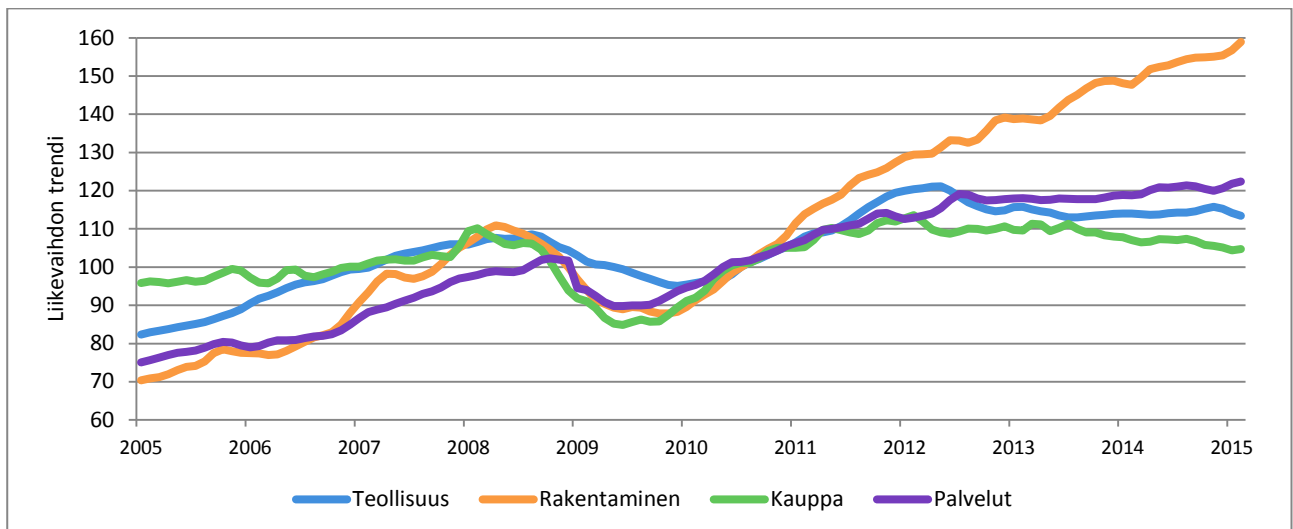
**Kuvio 3.** Liikevaihtoaan kasvattaneiden yritysten osuus Vantaan yrityksistä vuosina 2010–2014



### Liikevaihdon kehitys toimialoilla

Tarkastellulla neljällä toimialalla (teollisuus, rakentaminen, kauppa ja palvelut)<sup>1)</sup> yritysten liikevaihto en muuttunut Vantaalla pääosin samansuuntaisesti. Poikkeuksen tekee rakentamisen toimiala, joka on kasvanut tasaisesti aina vuodesta 2010 lähtien. Palvelujen toimialalla liikevaihdon muutos on pysähtynyt vuoden 2012 tasolle, kun teollisuudessa vuodesta 2012 ja kaupassa vuoden 2013 puolivälistä on tapahtunut lievää laskua.

**Kuvio 4.** Liikevaihdon trendi eri toimialoilla Vantaalla vuodesta 2005 (2010=100)

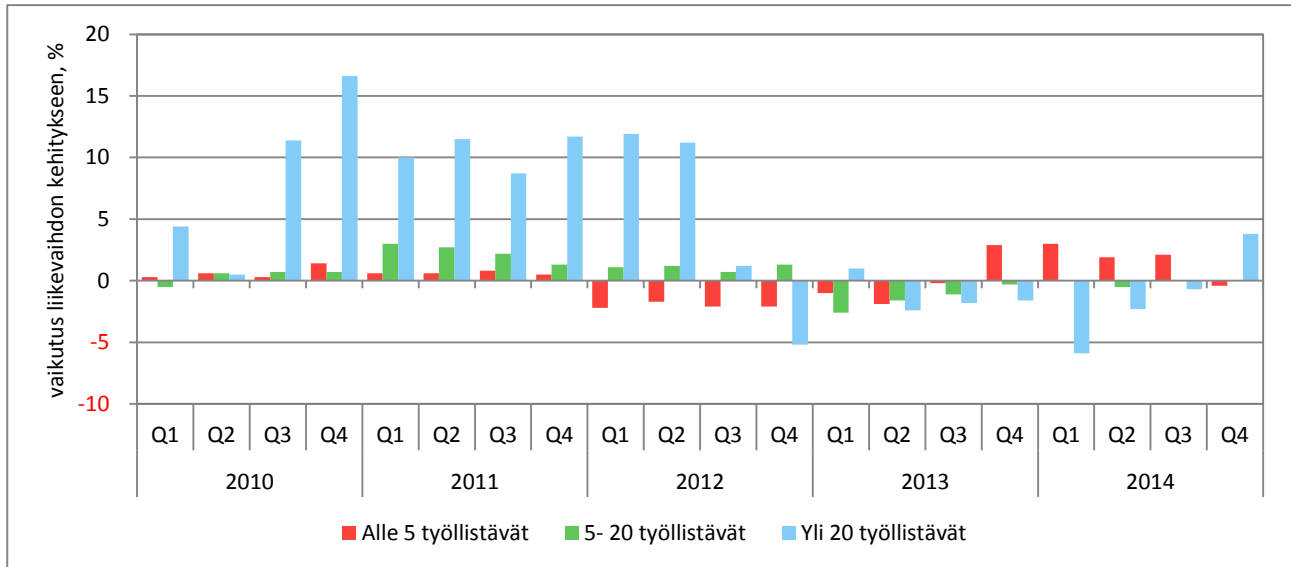


## Teollisuus

Teollisuuden *liikevaihto* supistui Vantaalla 2,6 prosenttia vuonna 2013, mutta kasvoi 0,4 prosenttia vuonna 2014. Vuoden 2014 kasvu alkoi vuoden loppupuoliskolla. Vuoden 2015 tammikuussa ja helmikuussa teollisuuden liikevaihto kuitenkin jälleen aleni selvästi: tammikuussa 4,6 ja helmikuussa 2,4 prosenttia edellisen vuoden vastaaviin kuukausiin nähden.

*Palkkasumman* muutokset olivat maltillisempia ja ajoittuivat muutamaa kuukautta aiemmaksi kuin liikevaihdon muutokset. Tammikuussa palkkasumma heikkeni 0,3 prosenttia mutta kasvoi helmikuussa 1,0 prosenttia. Alla olevasta kuvista 5 nähdään, että vuoden 2014 kahden ensimmäisen neljänneksen liikevaihdon laskun taustalla olivat suuret, yli 20 henkilöä työllistävät yritykset. Pienten, alle 5 henkilöä työllistävien yritysten liikevaihto oli tällä ajanjaksolla kasvussa. Viimeisen neljänneksen kasvu selittyi suurten yritysten liikevaihdon parantumisella.

**Kuvio 5.** Yrityskokoluokkien vaikutus liikevaihdon muutoksiin teollisuuden toimialalla Vantaalla, %-yksikköä

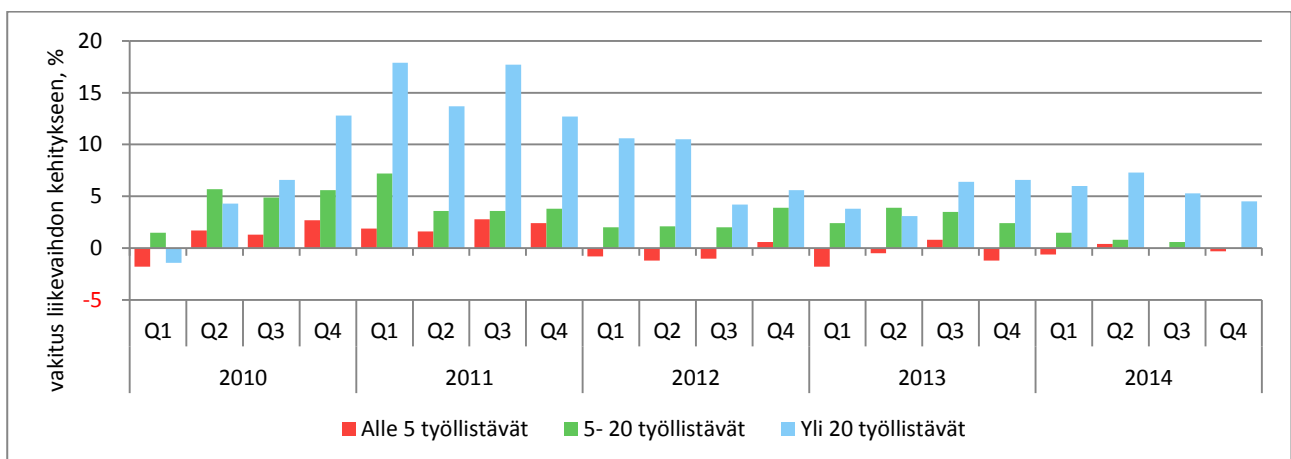


## Rakentaminen

Rakentamisen *liikevaihto* kasvoi Vantaalla 7,7 prosentilla vuonna 2013 ja 6,9 prosentilla vuonna 2014. Kasvu oli vuonna 2014 suurinta vuoden alkuneljänneksillä. Vuoden 2015 tammikuussa liikevaihto kohosi 0,8 ja helmikuussa huomattavasti enemmän, 12,0 prosenttia.

Rakentamisen *palkkasumma* kasvoi 8,1 prosentilla vuonna 2013. Vuotta myöhemmin kasvua oli 5,8 ja se jakaantui melko tasaisesti koko vuodelle. Tammikuussa 2015 kasvu jatkui (8,0 %) ja helmikuussa vielä nopeammin (9,1 %). Kasvua oli hieman yli puolessa rakentamisen vantaalaisista yrityksistä.

**Kuvio 6.** Yrityskokoluokkien vaikutus liikevaihdon muutoksiin rakentamisen toimialalla Vantaalla, %-yksikköä



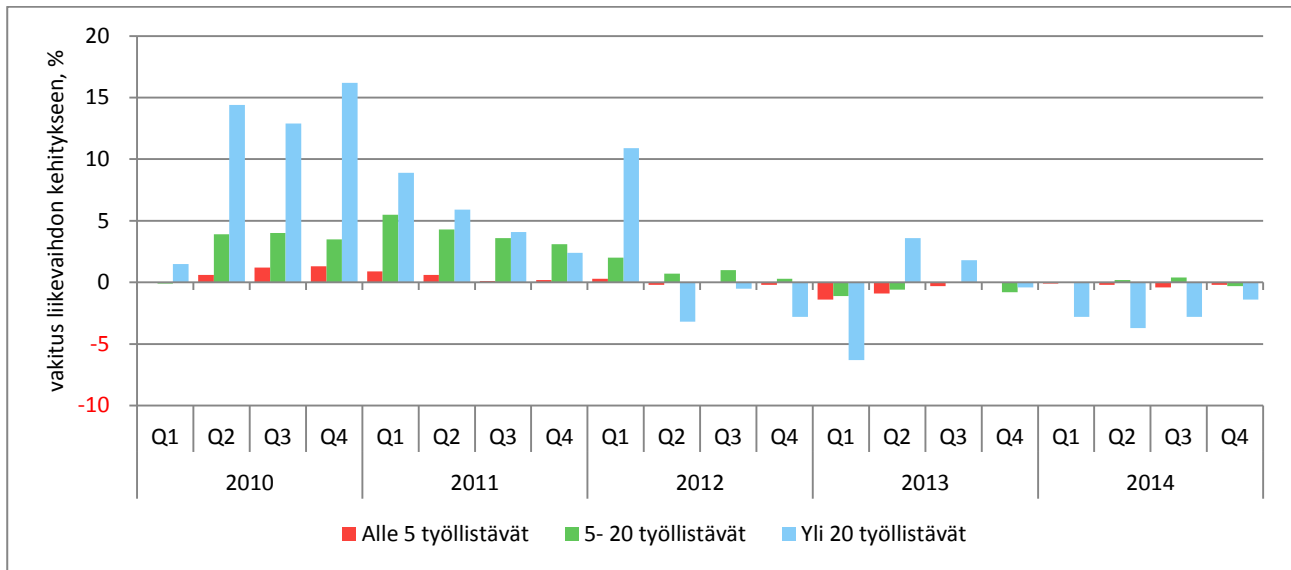
Liikevaihdon kasvusta ovat vuonna 2014 vastanneet lähes yksin suuret yli 20 henkilöä työllistäneet rakennusalan yritykset.

## Kauppa

Tukku- ja vähittäiskaupan *liikevaihto* väheni 1,7 prosenttia vuonna 2013 ja vielä hieman enemmän, 2,8 prosenttia, vuonna 2014. Liikevaihdon heikkeneminen vaimeni vuoden 2014 loppua kohden. Tammikuussa 2015 liikevaihto jälleen supistui 7,8 prosenttia, mutta helmikuussa enää 1,2 prosenttia.

Kaupan *palkkasumman* vaihtelut ovat suhteellisen pieniä: vuonna 2013 palkkasumma pieni 1,2 prosenttia ja vuonna 2014 se oli jo 0,1 prosentin verran kasvussa. Vuoden 2015 tammikuussa kasvua oli 1,4 ja helmikuussa 2,1 prosenttia.

**Kuvio 7.** Yrityskokoluokkien vaikutus liikevaihdon muutoksiin kaupan toimialalla Vantaalla, %-yksikköä

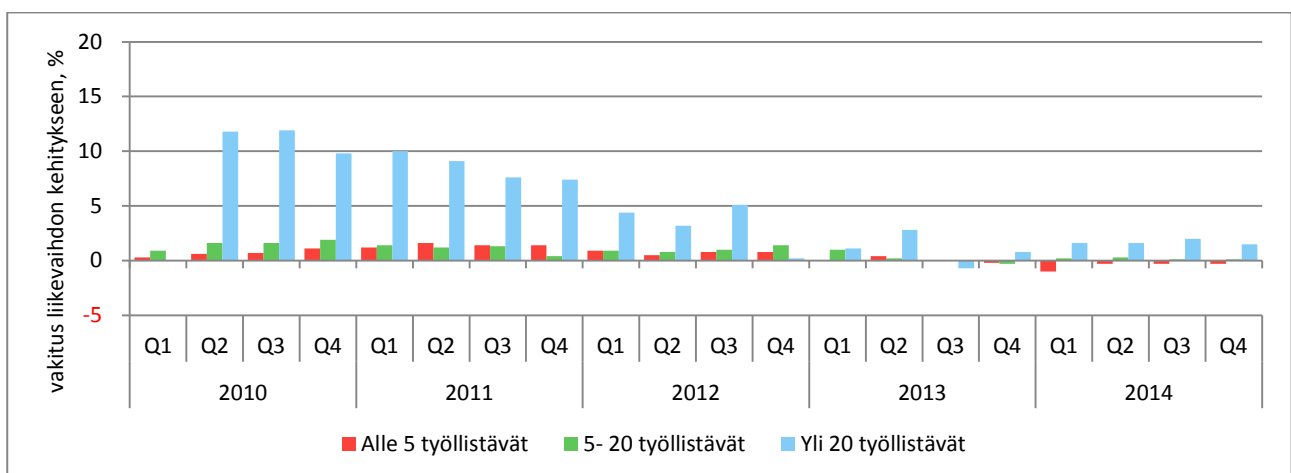


Kaupan liikevaihdon putoamisen taustalla ovat isot yli 20 henkeä työllistävät kaupan yksiköt (kuvio 7). Kaupan alamäen voidaan katsoa alkaneen jo vuoden 2012 toisella neljänneksellä.

## Palvelut

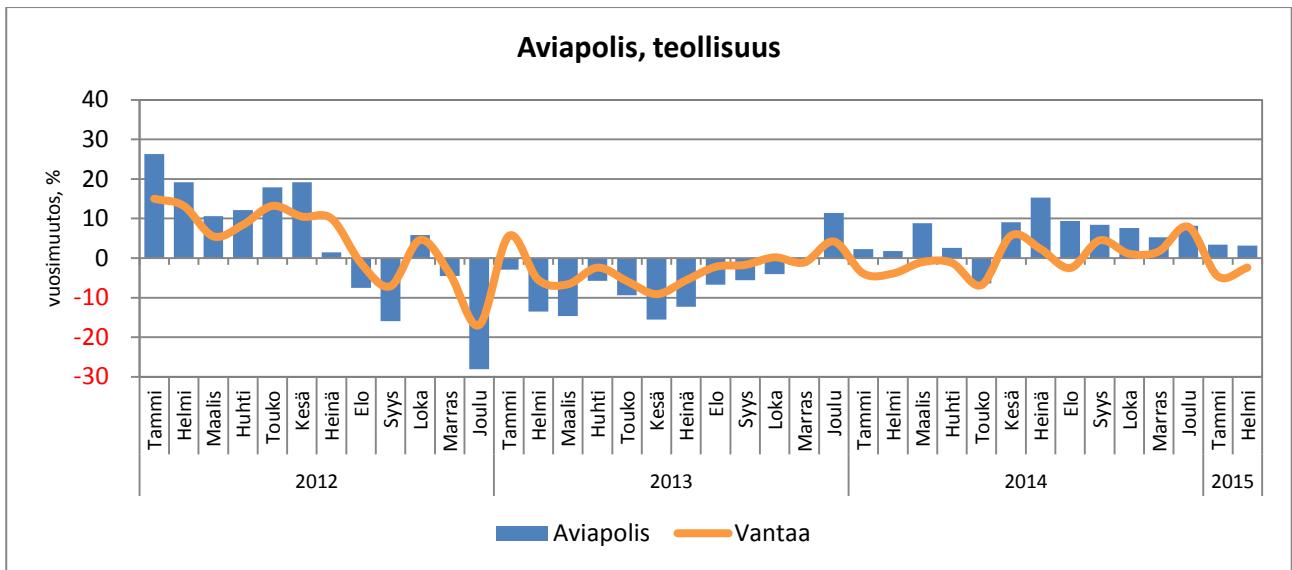
Palveluiden *liikevaihto* kohosi 1,2 prosenttia vuonna 2013 ja 2,0 prosenttia vuonna 2014. Liikevaihdon kasvu jatkui myös alkuvuonna 2015, tammikuussa kasvua oli 2,4 ja helmikuussa 2,1 prosenttia. Palveluiden *palkkasumman* kasvu on ollut suurin piirtein samaa luokkaa liikevaihdon kasvun kanssa, 2015 tammikuussa 0,8 ja helmikuussa 1,9 prosenttia.

**Kuvio 8.** Yrityskokoluokkien vaikutus liikevaihdon muutoksiin palvelujen toimialalla Vantaalla, %-yksikköä

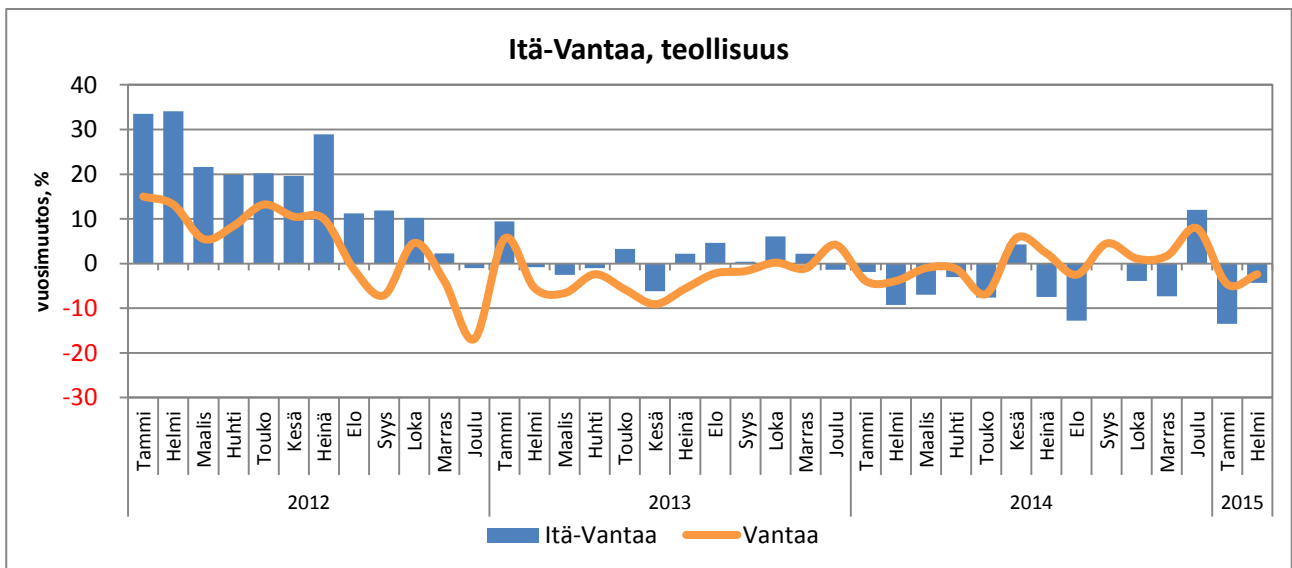




**Kuvio 11.** Teollisuuden liikevaihdon vuosimuutos kuukausittain vuodesta 2012 Aviapoliksessa



**Kuvio 12.** Teollisuuden liikevaihdon vuosimuutos kuukausittain vuodesta 2012 Itä-Vantaalla



Teollisuuden liikevaihto on pysytellyt koko Vantaalla vuoden 2012 lopulta koko lailla samalla tasolla. Länsi-Vantaalla kehitys on ollut koko tämän seurantajakson (vuodesta 2012 vuoden 2015 helmikuuhun) negatiivinen, yksittäisiä positiivisia kuukausia lukuun ottamatta. Vuoden 2015 tammi-helmikuussa liikevaihto on vähentynyt edellisen vuoden tammi-helmikuuhun verrattuna selvästi.

### Rakentaminen

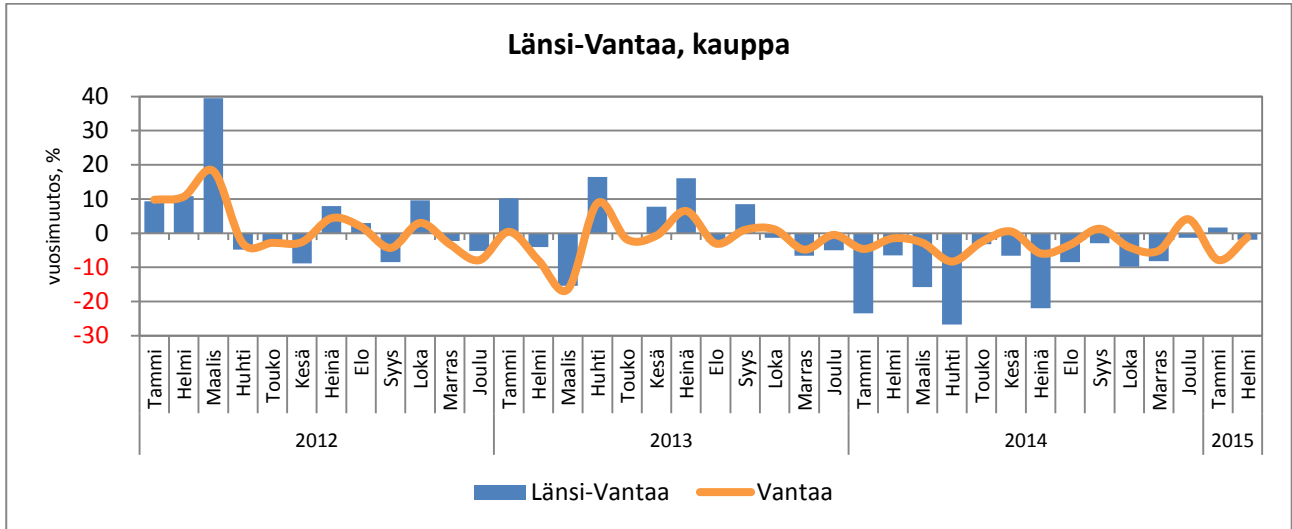
Rakentamisen liikevaihto on ollut kasvussa kaikilla kaupungin osa-alueilla lähes joka kuukausi viimeksi kuluneen kolmen vuoden aikana. Länsi-Vantaalla vain viitenä kuukautena 38 kuukaudesta rakentamisen liikevaihto on ollut pienempi kuin vuotta aiemmin, viimeisimmät niistä vuoden 2014 marraskuussa ja vuoden 2015 tammikuussa. Aviapoliksessa negatiivisia kuukausia on ollut yksi vähemmän ja viimeisimmät vuoden 2014 huhti- ja elokuussa. Vuoden 2015 helmikuussa rakentamisen liikevaihto oli liki neljänneksen suurempaa kuin vuoden 2014 helmikuussa. Itä-Vantaalla rakentamisen liikevaihto on vähentynyt viidesti viimeksi kuluneen 38 kuukauden aikana, viimeksi vuoden 2014 heinä- ja lokakuussa. Helmikuussa 2015 rakentamisen liikevaihdon vuosikasvu oli 7 prosenttia.



## Kauppa

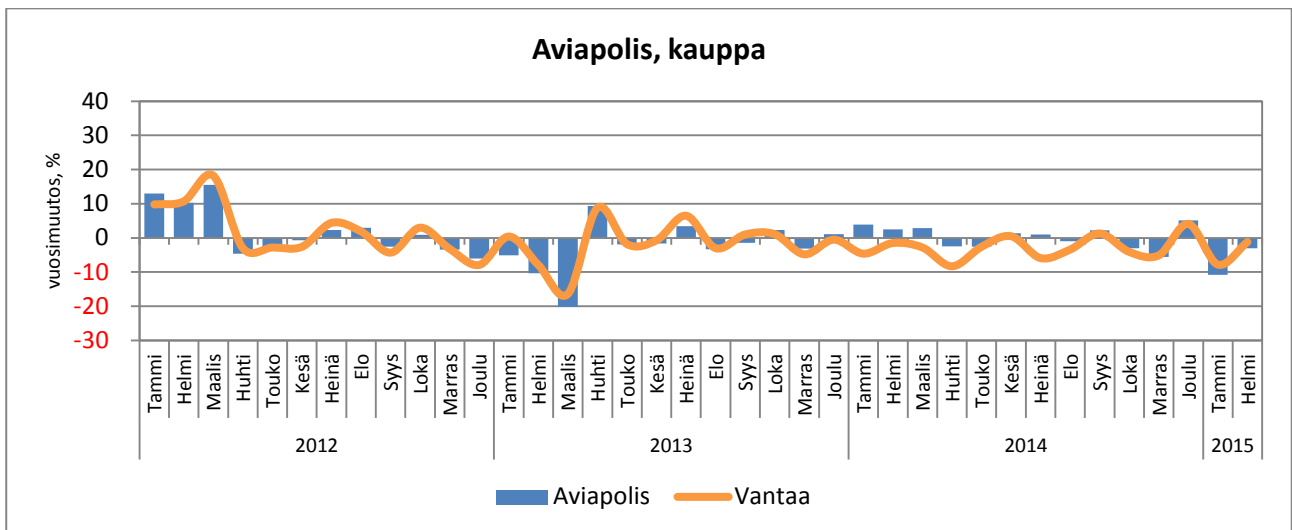
Liikevaihdon muutokset Länsi-Vantaan kaupan yrityksissä ovat vaihdelleet positiivisesta negatiiviseen. Vuonna 2014 kaupan liikevaihto oli joka kuukausi alempi kuin vuoden 2013 vastaavina kuukausina. Vuoden 2015 tammikuussa tilanne hivenen parani, mutta oli jälleen helmikuussa niukasti negatiivinen.

**Kuvio 16.** Kaupan liikevaihdon vuosimuutos kuukausittain vuodesta 2012 Länsi-Vantaalla



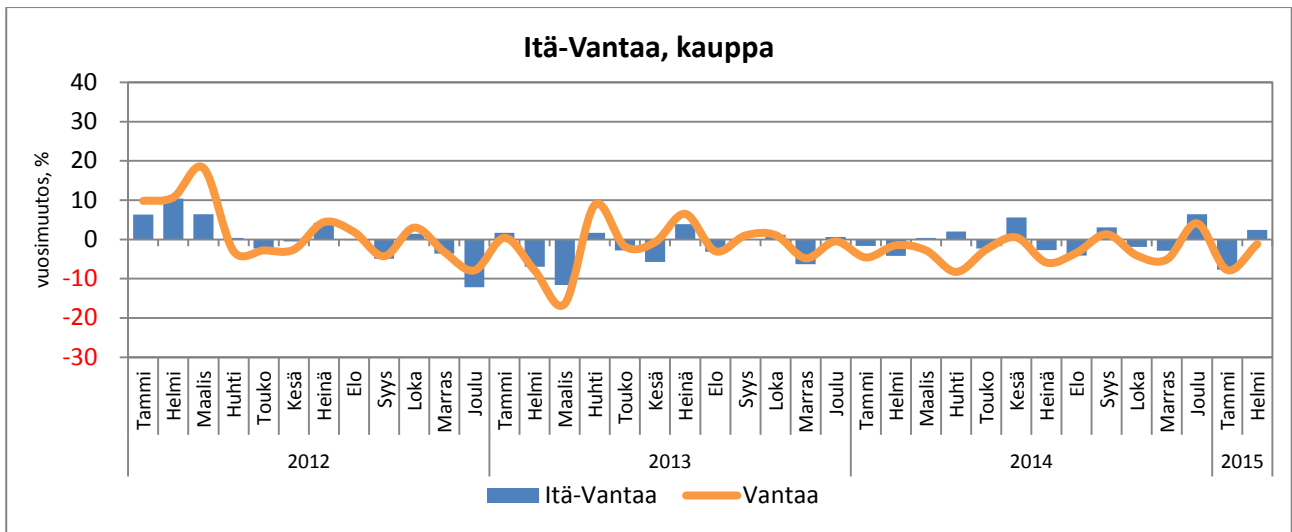
Aviapoliksessa kaupan liikevaihdon vaihtelut ovat olleet maltillisempia kuin Länsi-Vantaalla. Vuonna 2014 alle puolessa kuukausista muutos oli negatiivinen ja enemmistössä positiivinen eli suurempi kuin vuotta aiemmin. Vuoden 2015 sekä tammi- että helmikuu olivat negatiivisia eli kaupan liikevaihto oli noin kuukausina pienempi kuin vuoden 2014 tammi- ja helmikuussa. Tammikuussa liikevaihdon lasku oli 10 prosenttia vuoden 2014 tammikuuhun verrattuna.

**Kuvio 17.** Kaupan liikevaihdon vuosimuutos kuukausittain vuodesta 2012 Aviapoliksessa



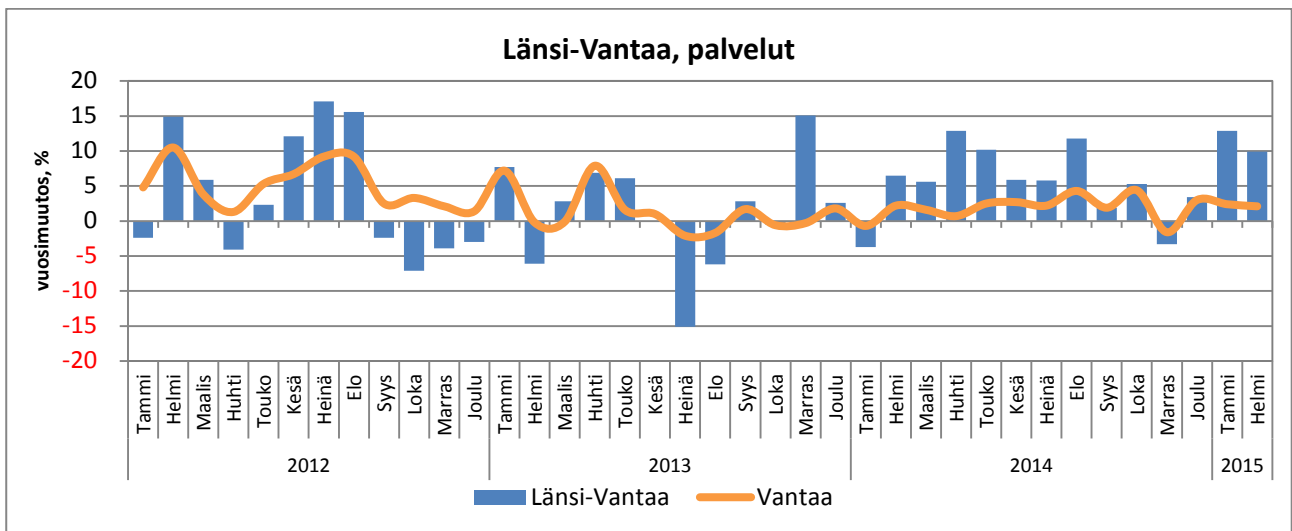
Itä-Vantaalla kaupan liikevaihdon vaihtelut ovat olleet pienempiä kuin Länsi-Vantaalla. Vuonna 2014 seitsemänä kuukautena kaupan liikevaihto oli pienempi kuin edellisen vuoden vastaavana kuukautena. Tammikuussa 2015 liikevaihto oli vajaa 8 prosenttia pienempi kuin vuoden 2014 tammikuussa, mutta helmikuussa kauppa Itä-Vantaalla piristyi ja oli lähes 3 prosenttia helmikuun 2014 liikevaihtoa suurempi.



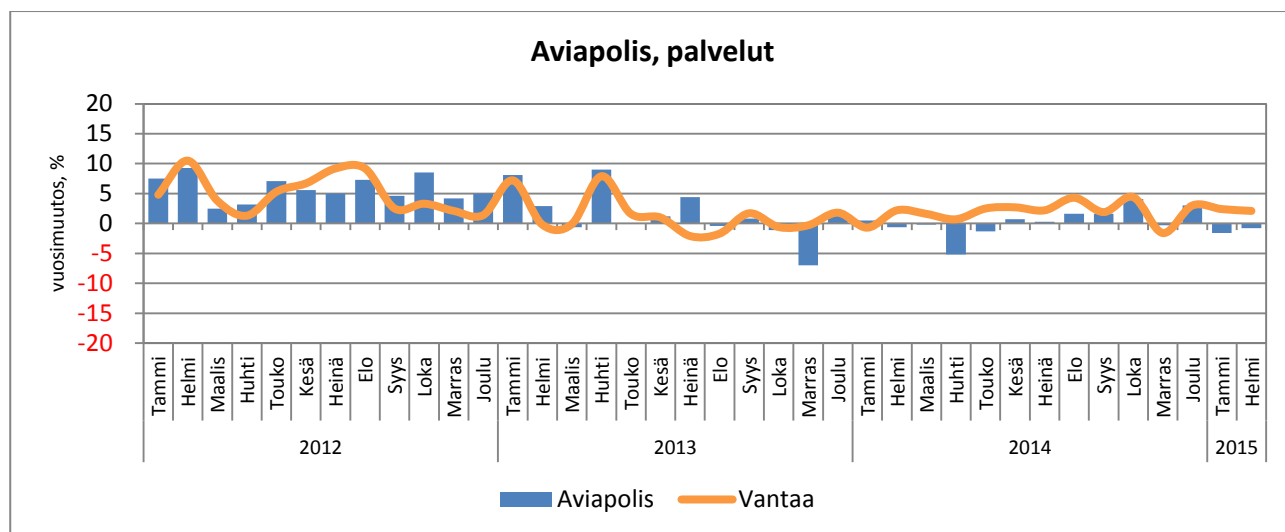
**Kuvio 18.** Kaupan liikevaihdon vuosimuutos kuukausittain vuodesta 2012 Itä-Vantaalla

## Palvelut

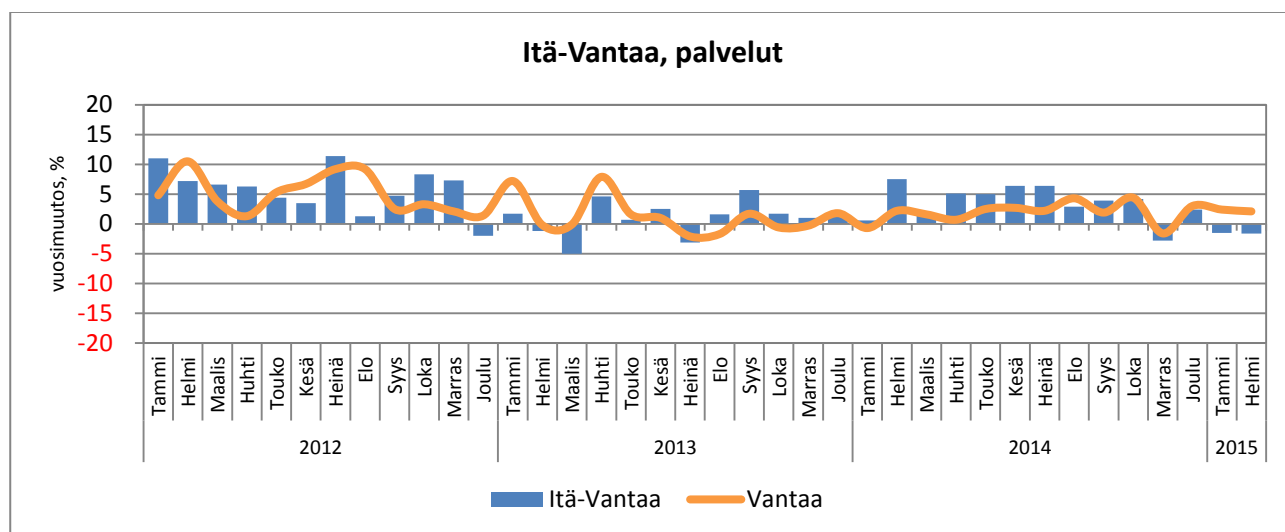
Liikevaihto Länsi-Vantaan palveluyrityksissä on useimpina kuukausina ollut kasvussa. Viimeksi kuluneen vuoden aikana vain 2014 marraskuussa palveluyritysten liikevaihto hieman pieneni edelliseen vuoteen nähden. Kaiken kaikkiaan vuosi 2014 oli palvelualan yrityksille Länsi-Vantaalla varsin hyvä: kasvua tuli keskimäärin yli 5 prosenttia kuukausittain. Tammi-helmikuussa 2015 kasvua oli yli 10 prosentin verran. Länsi-Vantaalla palvelujen liikevaihdon kasvu on ollut lähes poikkeuksetta suurempaa kuin Vantaalla keskimäärin.

**Kuvio 19.** Palvelujen liikevaihdon vuosimuutos kuukausittain vuodesta 2012 Länsi-Vantaalla

Aviapoliksen osa-alueella palvelujen liikevaihto kasvoi lähes vuoden 2013 puoliväliin saakka. Tämän jälkeen kasvu pysähtyi ja väheni parina kuukautena noin viidellä prosentilla. Lievää kasvua oli vasta loppuvuodesta 2014. Vuoden 2015 kahtena ensimmäisenä kuukautena palvelujen liikevaihto on Aviapoliksessa vähentynyt niukasti. Palvelujen liikevaihdon vuosimuutos on ollut pitkään vähäisempää kuin Vantaalla keskimäärin.

**Kuvio 20.** Palvelujen liikevaihdon vuosimuutos kuukausittain vuodesta 2012 Aviapoliksessa

Itä-Vantaalla palvelujen liikevaihdon vaihtelut ovat olleet Aviapoliksen lailla melkoisen pieniä ja lähes poikkeuksetta liikevaihto on kasvanut kuukaudesta toiseen. Kasvua oli vuonna 2014 marraskuuta lukuun ottamatta joka kuukausi, mutta vuosi 2015 on alkanut huonommin; sekä tammi- että helmikuussa palvelujen liikevaihto on vähentynyt vuoden 2014 tammi-helmikuun liikevaihtoon verrattuna. Aivan viime kuukausina Itä-Vantaan palvelujen liikevaihdon vuosimuutos on jäänyt myös Vantaan keskiarvon alapuolelle.

**Kuvio 21.** Palvelujen liikevaihdon vuosimuutos kuukausittain vuodesta 2012 Itä-Vantaalla

Seuraava suhdannekatsaus ilmestyy joulukuussa 2015, jolloin tiedot ulottuvat syyskuuhun 2015 saakka.

<sup>1)</sup> Tässä aineistossa toimialat on jaettu neljään luokkaan:

**teollisuuden** toimialaan kuuluvat toimialaluokituksen kirjaintasolla **B** Kaivostoiminta ja louhinta, **C** teollisuus, **D** Sähkö-, kaasu- ja lämpöhuolto, jäähdytysliiketoiminta, **E** vesihuolto, viemäri- ja jätevesihuolto ja muu ympäristön puhtaanapito, **rakentamisen** toimialaan **F** Rakentaminen, **kaupan** toimialaan **G** Tukku- ja vähittäiskauppa, moottoriajoneuvojen ja moottoripyörien korjaus, **palvelut** toimialaan **H** Kuljetus ja varastointi, **I** Majoitus- ja ravitsemistoiminta, **J** Informaatio ja viestintä, **L** Kiinteistöalan toiminta, **M** Ammatillinen, tieteellinen ja tekninen toiminta, **N** Hallinto- ja tukipalvelutoiminta, **R** Taiteet, viihde ja virkistys, **S** Muu palvelutoiminta.

Luokkiin kuulumattomia ovat **A** Maatalous, metsätalous ja karjatalous, **K** Rahoitus- ja vakuutustoiminta, **O** Julkinen hallinto ja maanpuolustus, **P** Koulutus, **Q** Terveys- ja sosiaalipalvelut, **T** Kotitalouksien toiminta työnantajina, kotitalouksien eriyttämätön toiminta tavaroiden ja palvelujen tuottamiseksi omaan käyttöön, **U** Kansainvälisten organisaatioiden ja toimielimien toiminta sekä **V** Toimiala tuntematon. Nämä ovat kuitenkin mukana koko Vantaan summassa.

<sup>2)</sup> Kaupunki on Tilastokeskuksen tuottamassa aineistossa jaettu kolmeen osaan alueiden postinumeroitten mukaan. Pieniä osia Vantaasta kuuluu Espoon, Helsingin, Nurmijärven ja Keravan postinumeroalueisiin. Postinumeroalueet voidaan kuitenkin melko kattavasti summata suuralueiksi.

**Länsi-Vantaaseen** kuuluvat Myyrmäen ja Kivistön suuralueet

**Aviapolis** on Aviapoliksen suuralue ja

**Itä-Vantaa** koostuu Tikkurilan, Koivukylän, Korson ja Hakunilan suuralueista.