

JOKIVARREN KOULUN PÄÄRAKENNUKSEN SISÄILMATUTKIMUKSET VALMISTUNEET

Jokivarren koulun päärakennuksessa on tehty sisäilman laatuun ja rakenteiden tiiveyteen liittyviä tutkimuksia. Tutkimuksissa on mitattu tilojen sisäolosuhteita ja rakenteiden tiiveyttä sekä tehty kattava pintakosteuskartoitus rakennukseen.

Tulokset ovat tavanomaisia ikäkautensa kouluille. Kokonaisuutena tiloissa havaittiin muun muassa tarvetta rakenteiden ilmapuotojen tiivistämiseen ja joidenkin tilojen ilmanvaihtoa tarvitsee säätää. Tuloilmakanavissa ja päätelaitteissa todetut mineraalikulitujäämät tulee poistaa. Tutkimustulokset otetaan huomioon korjauksia suunniteltaessa.

Laajennusosan tutkimustulokset

Kosteuskartoituksessa ei todettu kosteutta, lukuun ottamatta ilmanvaihdon konehuoneen lattiaa ja siivouskeskuksen lattiaa.

Ulkoseinien heikko ilmatiiveys mahdollistaa epäpuhtauksien kulkeutumisen ulkoseinän sisäosasta huoneilmaan päin, mikä voi heikentää sisäilman laatua.

Tiloissa 114, 119 ja 120 sisäilman hiilidioksidipitoisuudet ylittivät ajoittain hetkellisesti toimenpiderajan.

Kohteessa tehtiin paine-eron mittauksia luokkatiloissa 105 ja 114. Paine-erot olivat pääsääntöisesti hieman alipaineisia. Luokkatilan 114 mittauksissa oli poikkeama, jolloin sisä- ja ulkoilman välinen paine-ero oli huomattavan korkea. Tämä johtunee hetkellisestä teknisestä ongelmasta.

Tuloilmakanavat ovat pääosin puhtaat, mutta tilan 114 tuloilmakanavassa ja päätelaitteessa oli mineraalikulitujäämiä, jotka poistetaan järjestelmän säädön yhteydessä.

Vanhan osan tutkimustulokset

Kellarikerroksen osastointia 1-kerroksen tiloista ei voida merkkiainetutkimusten perusteella pitää riittävänä.

Kirjastossa 105 havaittiin ilmapuotokohtia välipohjan liittymissä. Kaksoislaattarakenteisen välipohjan ilmatiiveyttä on suositeltavaa parantaa koko 1-kerroksen alueella.

Yläpohjan kunto on heikko siivouskomeron 1303 kohdalla vesikatkon läpiviennin liittymän vesivuotojen takia. Lämmöneriste on kastunut ja mikrobivaurioitunut.

Yläpohjalaatan alapinta ei ole yleisesti ilmatiivis siinä olevien läpivientireikien takia. Vanhojen avoimien pystyhormien venttiilien kautta on mahdollista päästä epäpuhtauksia huoneilmaan



Ikkunoiden ulkopuitteiden maalipinnat ja kitit ovat etenkin käytävätiloissa ja musiikkiluokassa 208 paikoin huonossa kunnossa.

Tuloilmakanavat eivät tarvitse puhdistusta. Ilmanvaihto on riittävä käyttäjämäärään nähden.