

PÄIVÄKUMMUN KOULUN SISÄILMATILANNE TUTKITTU

Päiväkummun koulussa on tutkimuksissa löydetty vain muutamia paikallisia vaurioita rakenteissa, rakenteiden tilanne on tältä osin hyvä. Kellarissa korjaustarvetta on laajemmalti, mutta ilmanvaihtoa on jo säädetty estämään kellarista tulevat haitat.

Ilmanvaihtojärjestelmä nuohotaan ja säädetään kesän aikana. Tulevien saneerausten suunnittelu on alkamassa, korjaukset eivät toteudu vielä tulevana kesänä.

Tutkimustulokset

Koulurakennuksessa on tehty syksyn 2019 aikana sisäilma- ja rakenneteknisiä tutkimuksia, tutkimuksia on tehty suunnitelmissa olevan osakorjaushankkeen sekä sisäilmahaittojen vuoksi. Tutkimusten tarkoituksena on ollut selvittää rakenteiden kuntoa ja korjaustarvetta sekä sisäilmatilannetta koulussa.

Ulkoseinärakenteisiin tehtiin rakenneavauksia pistokoemaisesti eri kerroksiin, rakenneavauksista otettiin mikrobinäytteitä laboratorioanalyysiä varten. Ensimmäisessä kerroksessa ei havaittu selkeitä vaurioita yhdessäkään avauksessa, kahdessa tilassa havaittiin viitteitä mikrobivaurioista. Tiloihin tehtiin kattava pintakosteuskartoitus, vain yhdessä kohdassa havaittiin kohonneita pintakosteuslukemia ensimmäisessä kerroksessa. Tämä kohta on paikallinen vauriokohta, jossa on korjaustarvetta. Toisessa kerroksessa tehdyssä ulkoseinän rakenneavauksessa ei todettu vaurioita. Toisen kerroksen ilmanvaihtokonehuoneessa havaittiin kohonneita pintakosteuslukemia lattian alueella.

Kellarikerroksessa on kosteusjälkiä pintamateriaaleissa ja kosteusmittauksissa havaittiin kohonneita kosteuksia alapohjarakenteissa. Kellarin maanvastaisissa seinärakenteissa on korjaustarvetta, eristekerroksessa oli mikrobivaurioita. Myös kellarin ilmanvaihdon toiminnassa havaittiin puutteita. Ulkopuolella havaittiin puutteita mm. vesipeltien asennuksessa ja sokkelien vierustäytöissä.

Ilmanvaihto

Syksyllä 2019 ilmanvaihtoon on tehty karkeasäätöä. Kellaritilat on säädetty alipaineisiksi, mikä estää kellaritiloista hajujen ja epäpuhtauksien pääsyä muihin tiloihin. Lisäksi kahdessa luokkatilassa vähennettiin alipaineisuutta, jota oli havaittu aiemmissa mittauksissa. Alipaineisuuden vähentäminen vähentää myös rakenteiden läpi tulevia epäpuhtauksia ja parantaa sisäilman laatua.

Syksylle suunniteltua ilmanvaihdon nuohousta ei saatu toteutettua. Vuoden 2020 alussa on tehty ilmanvaihdon toiminnan lisäselvityksiä, kahdessa korkeassa luokkatilassa selvitettiin raikkaan tuloilman sekoittumista koko tilaan savutestien avulla. Ilman tulossa havaittiin puutteita osassa päätelaitteita, ilma ei sekoitu kunnolla tilassa. Havainnot otetaan huomioon tulevissa ilmanvaihdon säätötöissä.

Jatkotoimet

Koulun tilojen siivousmitoitusta tarkennetaan vielä, jotta se vastaisi tarvetta entistä paremmin.

Ilmanvaihdon nuohous ja säätö tehdään koulun ollessa tyhjillään kesän aikana, jotta olosuhteet ilmanvaihdon osalta parantuvat. Tarvittaessa painesuhteet tarkastetaan ja hienosäädetään uudestaan mahdollisten tiivistyskorjausten jälkeen.

Tutkimuksissa tehdyt havainnot ja korjaustarpeet otetaan huomioon tulevassa korjaushankkeessa. Korjausten suunnittelu on käynnistymässä. Niistä tiedotetaan myöhemmin lisää.

Huoltajia pyydetään ilmoittamaan kouluterveydenhoitajalle sellaisista lapsen oireista, joiden epäillään liittyvän koulun sisäilmaan. Oireilevat oppilaat ohjataan tarvittaessa jatkotutkimuksiin ja hoitoon. Samoin henkilöstön pitää ilmoittaa oireista matalalla kynnyksellä työterveyshuoltoon, jotta hoitopolku jatkuu. Siten saadaan kokonaiskuva oireilun määrästä.