



VARIAN TALVIKKITIEN SISÄILMATUTKIMUKSET VALMISTUNEET

Rakenteista on löytynyt vaurioita tutkimuksissa, jatkotoimenpiteet ovat selvityksessä.

Varian Talvikkitien opetusasteessa tehtiin kesän 2019 aikana sisäilmaan ja rakenteisiin liittyviä tutkimuksia eri puolilla rakennusta. Tutkimukset ovat valmistuneet.

Tutkimuksissa selvitettiin ulkoseinärakenteiden ja väliseinärakenteiden alaosien kuntoa ja kastumista, yläpohjan kuntoa ja ilmanvaihdon toimintaa. Tutkimukset aloitettiin käyttäjien oireilmoitusten perusteella.

Tulokset

Pintakosteudenmittauksissa havaittiin kohonneita lukemia, jotka varmennettiin tarkemmilla viilto- ja porareikämittauksilla. Tiloissa 154 (auditorio), 003 (matematiikan luokka) ja 067 (lämmönjakohuone) todettiin kohonneita rakennekosteuksia.

Linoleum-matosta otettiin materiaalien mikrobinäytteitä 12 kpl. Tiloissa 003 ja 040 linoleum-matto oli vaurioitunut. Vaurioituneet kohdat on korjattu. Muiden tilojen näytteissä ei todettu mikrobi- ja bakteerikasvustoa.

Rakenneavauksia tehtiin levyrakenteisiin ulkoseinäosuuksiin tiloissa 112, 009 ja 379. Tilasta 112 otettiin materiaalinäyte, jossa todettiin mikrobikasvustoa eristevillassa ja kovalevyssä. Tiloista 009 ja 379 otettiin ulkoseinän eristevillasta näytteet, näytteet olivat puhtaat. Näiden levyrakenteiset ulkoseinäosuudet olivat uusittuja.

Ilmanvaihdon ilmamääriä tarkasteltiin pistemäisesti ympäri rakennusta. Tiloissa 018 ja 063 havaittiin alhaisia ilmamääriä suunnitteluarvoihin nähden.

IV-koneiden tarkastuksessa havaittiin vaurioita äänenvaimentimien kuitusuojoissa. Kuitulähteet poistettiin kesällä 2019.

Tiloissa havaittiin paikallisia vuotojälkiä kattoikkunoiden kohdalla. Lämpöeristettyjen ikkunaelementtien alimmat ikkunariveistä löytyi mikrobivaurioita.

Lämmönjakohuoneessa 067 havaittiin seinien alareunoissa kohonnuttua kosteutta.

Jatkotoimet

Tilakeskuksen korjausrakentajat ovat käyneet katselmoimassa tiloja 11.9.2019. Ilmanpuhdistimia on sijoitettu sellaisiin luokkatiloihin, joissa henkilöstö on ilmoittanut sisäilmaoireilua.



Korjausten suunnittelu käynnistyy loppuvuoden aikana, tutkimustulokset ovat mukana suunnittelussa. Korjausten alkamisesta tiedotetaan tarkemmin, kun korjausaikataulu on selvillä. Ilmanvaihto säädetään ja nuohotaan korjausten jälkeen.

Oireilijat terveydenhuoltoon

Jos epäilet, että saat oireita oppilaitoksen huonosta sisäilmasta, ilmoita asiasta terveydenhoitajalle. Oireilevat opiskelijat ohjataan tarvittaessa jatkotutkimuksiin ja hoitoon. Henkilöstön pitää ilmoittaa oireista matalalla kynnyksellä työterveyshuoltoon, jotta hoitopolku jatkuu.

Sisäilmaan liitettyä oireilua voi olla mm. oppilaitoksessa oloaikaan ajoittuva silmien punoitus, nenän ja hengitysteiden ärsytysoireet, ihoreaktiot, joskus päänsärky ja yleinen väsymys tai lämpöily.