



Tiedote

1.11.2018

## **RUUSUVUOREN KOULULLE TULOSSA KORJAUKSIA**

Korjausrakentamisen investointiohjelmassa on Ruusuvuoren koululle suunniteltu korjauksia, joita on alustavasti aikataulutettu kesälle 2019. Korjaussuunnittelu on käynnistynyt.

Korjaussuunnitelmien pohjaksi on kartoitettu rakenteiden kuntoa. Erityisesti haluttiin tarkistaa vanhaan vesivahinkoon liittyvien tilojen kunto toisen kerroksen käytävässä ja käytävään liittyvissä viidessä opetustilassa. Tilakeskus teki koulurakennuksessa sisäilmaan, kosteuteen ja radoniin liittyviä sisäilmatutkimuksia. Rakennetutkimuksia tehtiin alapohjiin, ulkoseiniin sekä välipohjiin ja yläpohjaan. Tehtyjen tutkimusten perusteella tilojen käytölle ei ole esteitä.

### **Sisäilma- ja rakennetutkimusten tulokset ja toimenpiteet**

Toisen kerroksen käytävän luokkatilojen rakenteet olivat kuivia. Ulkoseinän sisäkuori ei kuitenkaan ole ilmatiivis, joten epäpuhtauksia voi päästä ilmavuotojen kautta sisäilmaan ulkoseinän eristetilasta. Ilmavuodot tiivistetään korjausten yhteydessä.

Alapohjarakenteissa havaittiin tutkimuksissa kohonneita kosteuslukemia, mikä on tyypillistä kyseiselle alapohjarakenteelle. Kosteutta havaittiin maata vasten olevan alapohjarakenteen alueella paikoin eri kerrostasoissa sekä väestönsuojatiloissa. Tutkimuksissa ei kuitenkaan havaittu viitteitä lattiapinnoitteiden mahdollisesta kastumisesta johtuvista ongelmista.

Putkikanaalitila alapohjarakenteen alla havaittiin tutkimuksissa siistiksi ja hajuttomaksi.

Mitatut sisäilmastoon liittyvät asiat olivat pääosin kunnossa. Sisäilman laatu oli haihtuvien orgaanisten yhdisteiden ja pinnoille laskeutuvien mineraalikitujen osalta normaali.

Luokkatilojen ilmanvaihtuvuus oli olosuhteiden seurantamittausten perusteella riittävä. Tilakohtaiset tulo- ja poistoilmamäärät eivät kuitenkaan olleet kaikkialla tasapainossa. Tarvittavat ilmavirtojen säädöt tasapainotilan saavuttamiseksi tehdään marraskuun aikana. Mitatuissa tiloissa hiilidioksidimäärät olivat kuitenkin tilojen käyttöön nähden hyvät. Muutamassa mittauspisteessä



Tiedote

1.11.2018

radonin arvot olivat koholla, mutta jäivät toimenpidearvojen alapuolelle. Radonmittauksia tehdään lisää talven aikana.

Tutkimustulokset otetaan huomioon korjaussuunnitelmissa.

### **Suureen oirekyselyyn vastaukset jokaiselta kaikista kouluista**

Marraskuussa Vantaan kaikkiin kouluihin ja päiväkoteihin tehdään suuri oirekysely. On erittäin tärkeää kokonaiskuvan saamiseksi, että kaikki oppilaat tai heidän vanhempansa vastaavat kyselyyn. **Vastaukset tarvitaan myös niiltä, joilla ei ole ollut oireilua.** Kyselyn toteuttaa Turun yliopisto, joka käsittelee vastaukset täysin luottamuksellisesti. Asiasta tiedotetaan Wilmassa tarkemmin kyselyn alkaessa.