

# JOKINIEMEN KOULURAKENNUSTEN KORJAUS- JA LAAJENNUSSUUNNITELMAT TYÖN ALLA

Jokiniemen koulun sisäilmaryhmä kokoontuu vielä ennen toukokuun loppua käsittelemään koulun tilannetta. Koulutiloihin kohdistuu useita hankkeita: koulua suunnitellaan laajennettavaksi, rakennusten muutoksiin ja korjauksiin on tarvetta ja sisäilmatilannetta pyritään korjaamaan.

Jokiniemen koulun laajennus ja rakennusten peruskorjaus ovat hankesuunnitteluvaiheessa, ja suunnitelma on menossa lautakuntakäsittelyyn kesäkuussa. Hankkeen toteutusaikataulu tarkentuu uuden investointiohjelman myötä loppuvuodesta.

## Talvella tehtyjen korjausten seuranta

**Valkoista taloa** on korjattu 2018-2019 laajasti erityisesti sisäilmalaadun parantamiseksi. Käyttäjien palautekysely korjausten vaikutuksesta sisäilmaan tehdään syksyllä, koska mittavien korjausten jälkeen sisäilmatilanne vakiintuu vasta useiden kuukausien kuluttua. Valkoisen talon sisäilman ominaisuuksia mitataan kuitenkin jatkuvatoimisesti koulun kahdeksassa luokkatilassa ja kahdessa päiväkodin tilassa toukokuun loppuun asti. Mittauksissa ei ole tullut esiin huolta aiheuttavia tuloksia.

Lämpötila nousee auringon puolella olevissa luokissa liian korkeaksi, jopa 26–27 asteeseen varsinkin alakerrassa. Joissakin luokissa myös hiilidioksidin määrä nousee oppituntien aikana korkeaksi. Opettajien antama palaute vastaa näitä mittaustuloksia. Ikkunatuuletusta suositellaan näissä tilanteissa. Sisäpihan puolella olevissa luokissa ja päiväkodin tiloissa lämpötila on pysynyt 22 asteen tuntumassa. Päiväkodin käyttäjien antama palaute onkin positiivista. Koulun ja päiväkodin henkilöstöltä toivotaan vielä lisää palautteita toukokuun aikana.

## Laajennuksen, muutosten ja korjauksien suunnittelu käynnissä

Useita eri vaihtoehtoja on tutkittu laajennuksen ja tilamuutosten toteutuksesta. Erityisesti valmistuskeittiön nykyinen sijainti on huoltoliikenteen kannalta ongelmallinen. Toteutusaikataulu on vielä auki.

Punaiseen tiilirakennukseen ja valkoiseen taloon tehdään uuden oppimisympäristön mukaisia tilamuutoksia, mutta rakenteet rajoittavat muutosmahdollisuuksia. Rakennuksissa tehdään myös toiminnallisia tilajärjestelyitä. Tavoitteena on, ettei **valkoisen talon** jo tehtyihin korjauksiin jouduttaisi kajoamaan laajasti, mutta toiminnallisia ja tilallisia muutoksia joudutaan kuitenkin tekemään.

---

Marraskuussa tehty oirekysely nosti esiin entistä selvemmin, että **tiilirakennuksen** sisäilmaan liittyvä ongelmat ovat merkittäviä. Tiilirakennuksen vanhanaikaisen ilmanvaihdon säädöissä on tehty se, mitä nykytilanteessa on mahdollista. Sisäilmaongelma tiilirakennuksessa on tähän mennessä koskenut lähinnä kellaritiloja, jotka peruskorjataan teknisistä, rakenteellisista ja sisäilmalaadullisista syistä. Kellaritiloja ei ole tarkoitus ottaa opetukselliseen käyttöön. Tiilirakennus on suojeltu rakennus.

Tarkoitus on parantaa ja korjata ilmanvaihtojärjestelmiä ja uusia niitä tarpeellisilta osin. Kokonaan uudet ilmanvaihtojärjestelmät vaativat enemmän tilaa, rakenteita jouduttaisiin vahvistamaan ja purkamaan ja vanhoja ilmanvaihtokonehuoneita laajentamaan. Tarkoitus on edetä rakennusten ehdoilla.

Kaikki tilat ovat normaalisti koulun käytössä koulun alkaessa syksyllä, lukuun ottamatta tiilirakennuksen kellaritilaa.

---